# Załącznik nr 4 do Wniosku o dofinansowanie

Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

**ZAKRES STUDIUM WYKONALNOŚCI**

**(załącznik finansowy)**

w ramach programu priorytetowego

8.6 Współfinansowanie projektów realizowanych w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS)

Część 3) Poprawa efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych   
(wraz z instalacją OZE) – budynki wielorodzinne

**Zakres studium wykonalności (załącznika finansowego)**

**dla programu priorytetowego: 8.6 Współfinansowanie projektów realizowanych   
w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 (FEnIKS), Część 3) Poprawa efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych (wraz z instalacją OZE) – budynki wielorodzinne**

* opis projektu
* plan finansowania przedsięwzięcia wraz z określeniem poziomu dofinansowania, struktury i źródeł finansowania (Załącznik nr 4.1 do Regulaminu konkursu - Tabela nr 1 „Plan finansowania przedsięwzięcia w podziale na kwoty poniesione i pozostałe do poniesienia wraz ze źródłami finansowania”),
* oszczędności w kosztach operacyjnych powstałe w wyniku realizacji Projektu oraz wskaźniki efektywności finansowej NPV/c, IRR/c (do wyliczenia wskaźników efektywności można skorzystać z tabeli T-5 w załączniku nr 4a do Regulaminu Konkursu)
* tabele finansowe T-2 do T-4 (rachunek zysków i strat, bilans oraz rachunek przepływów pieniężnych – dane za ostatnie 3 lata oraz prognozy w okresie odniesienia) zamieszczone w Załączniku nr 4.1 do Regulaminu konkursu
* opis przeprowadzonych analiz.

Założenia do prognoz i analizy finansowej:

Prognozy finansowe powinny:

* objąć cały okres trwałości projekty tj. powinny być sporządzone do roku, w którym okres trwałości upływa – dla dofinansowania w formie dotacji,
* objąć cały okres spłaty pożyczki tj. powinny być sporządzone do roku w którym nastąpi spłata ostatniej raty pożyczki – dla dofinansowania w formie pożyczki.

Prognozy powinny być sporządzone w cenach stałych a do wyliczeń należy użyć stopy dyskonta w wys. 4 %.